

**МАРИУПОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(первый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от 05.09.2024

г. Мариуполь

№ I/17-6

**Об утверждении значения зонального коэффициента соответствующей
экономико-планировочной зоны в границах городского округа Мариуполь
Донецкой Народной Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики №459-ПНС от 30.06.2023 «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 27.04.2024 № 46-2 «Об утверждении Положения об особенностях определения кадастровой стоимости земельных участков разных категорий земель и выдачи документов об определении кадастровой стоимости земельных участков и удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков», Генеральным планом городского округа Мариуполя Донецкой Народной Республики, утвержденным Приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики «Об утверждении генерального плана городского округа Мариуполя Донецкой Народной Республики на период до 1 января 2026 года» от 08.08.2024 № 1/ЗДСП, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики, утверждённым решением Мариупольского городского совета от 19.03.2024 № I/8-1, Уставом муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики, принятым решением Мариупольского городского совета Донецкой Народной Республики

от 10.11.2023 № I/5-1, Мариупольский городской совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Установить, что границы экономико-планировочных зон городского округа Мариуполь определены и соответствуют территориальным зонам населённых пунктов, территориальным зонам за пределами населённых пунктов, определённым в Генеральном плане городского округа Мариуполя Донецкой Народной Республики (приложение 1).

2. Утвердить значения зонального коэффициента K2 в разрезе экономико-планировочных зон в городском округе Мариуполь, согласно приложению 2.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственной информационной системе нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnra-dnr.ru и обнародовать на официальном сайте муниципального образования городской округ Мариуполь Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации городского округа Мариуполь Донецкой Народной Республики Перепечая Богдана Николаевича.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
городского округа Мариуполь
Донецкой Народной Республики

О.В. Моргун

Председатель
Мариупольского городского совета
Донецкой Народной Республики
первого созыва

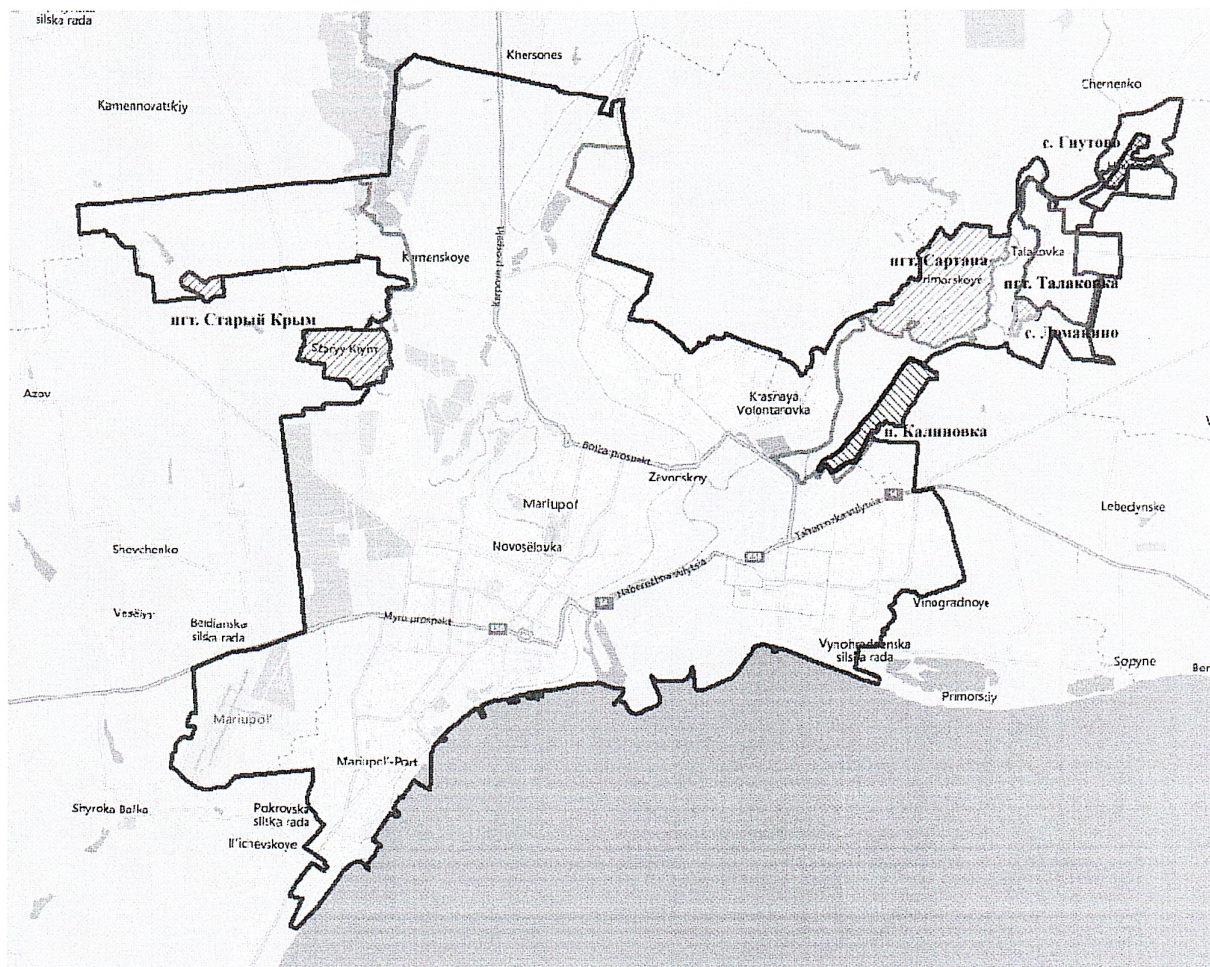


О.Г. Носенко









Приложение 1

к решению Мариупольского
городского совета
Донецкой Народной Республики
от 05.09.2024 № I/17-6

СХЕМА
границ экономико-планировочных зон городского округа Мариуполь



Условные обозначения

-  граница городского округа Мариуполь
-  граница города Мариуполя
-  граница пгт. Старый Крым
-  граница пгт. Сартана
-  граница пгт. Талаковка
-  граница с. Гнутово
-  граница с. Люмакино
-  граница н. Калиновка

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Мариупольского
городского совета
Донецкой Народной Республики

от 05.09.2024 № I/17-6

**Значения зонального коэффициента K2
в границах городского округа Мариуполь**

№ п/п	Значение коэффициента	Название зоны	Описание в разрезе экономико-планировочных зон
1.	2,5	I	в границах города Мариуполя
2.	1,7	II	в границах посёлка городского типа Сартана
3.	1,7	III	в границах посёлка городского типа Старый Крым
4.	1,7	IV	в границах посёлка городского типа Талаковка
5.	1,5	V	в границах посёлка Калиновка
6.	1,5	VI	в границах посёлка Ломакино
7.	1,0	VII	в границах села Гнутово
8.	0,7	VIII	за границами населённых пунктов на территории городского округа Мариуполь